

売り一戸建
中古一戸建

山陽小野田市鴨庄 中古住宅

■交通／山陽本線厚狭駅 徒歩7分 ■所在地／山口県山陽小野田市大字鴨庄 115-8

7DK

価格

1,580万円

家庭菜園も可能な150坪以上のゆったりとした敷地です！1階・2階ともキッチン・洗面所があり、二世帯住宅としても利用可能です！



※車庫・倉庫付き
※インスペクション実施済み
※建物状況調査済み 報告書有り
※2024年10月 1階和室にエアコン1台新設済み 全ての畳の表替え済み

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



住むテラス 不動産情報ステーション

ASSET Design (株)

山口県知事免許(2)第003697号
(公社)山口県宅地建物取引業協会
中国地区不動産公正取引協議会

山口県山口市後河原41番地

営業時間：09:00～18:00

土地面積	公簿 703.14m ² (約212.7坪)	
私道面積		
建物面積	176.00m ² (約53.24坪)	
建物構造	R C	階建 地上2階
間取	7DK 和室6帖／和室6帖／和室6帖／和室6帖／和室6帖／和室6帖／和室4.5帖 ダイニングキッチンは1階・2階とも有り。	
駐車場	有 無料(3台以上無料) 駐車場3台分以上 車庫有り(2台分)	
築年月	1983[S58]年05月	
土地権利	所有権	
地目(現況)	宅地(宅地)	建・容率 60%・200%
都市計画	非線引区域	用途地域 一種住居
地勢	平坦	
接道	【二方(除角地)】西 幅:4.6m 公道 接面:23m 補装有 他	
現況	空家	引渡可能時期 相談
小中学校	山陽小野田市立厚狭小学校 1,000m、山陽小野田市立厚狭中学校 1,600m	
ランニング費		
一時金		
条件等		
制限等		
リフォーム等		
設備	二世帯向き、吹抜、和室 トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、タンクレストイレ、バス・トイレ別、追焚機能、オートバス、シャワー、浴室乾燥機、浴室に窓、浴室1坪以上、洗面所、洗面台、システムキッチン、ガスコンロ可、室内洗濯機置場、出窓、プロパンガス、電気、上水道、下水道、給湯	
特記		

083-902-6550

取引態様： 売主

物件番号： 5102678298

情報更新日： 2025年04月28日